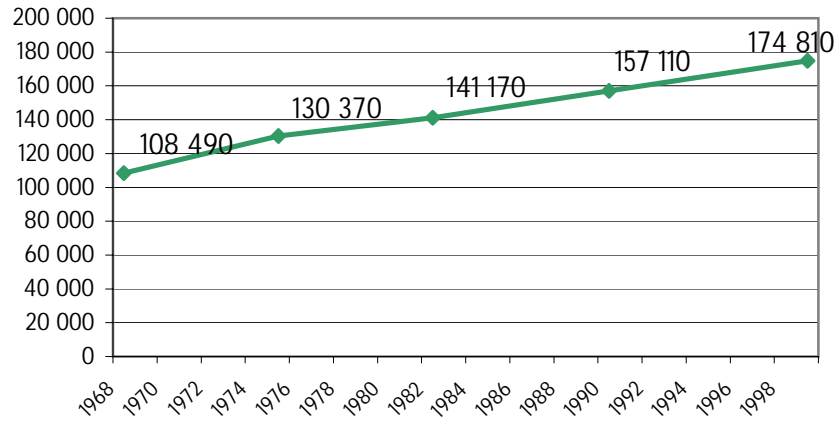
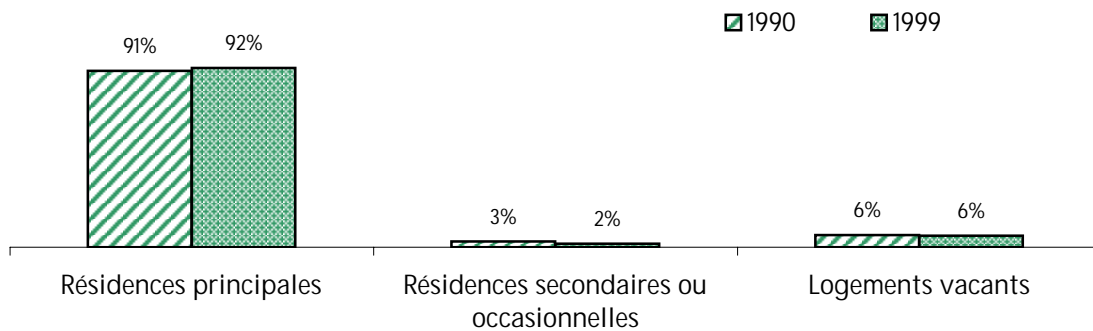


EVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS



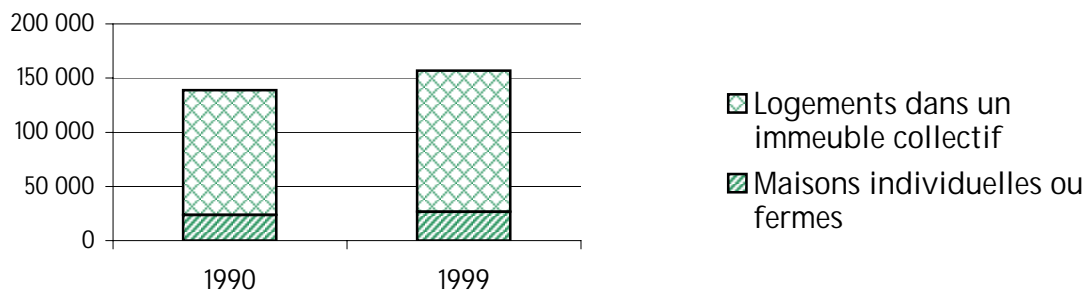
OCCUPATION DES LOGEMENTS



	1990	1999	Evolution 90 - 99	
			Nb	% annuel
Résidences principales	142 632	161 181	18 549	1.4%
Résidences secondaires ou occasionnelles	4 532	3 260	-1 272	-3.6%
Logements vacants	9 945	10 364	419	0.5%
TOTAL	157 109	174 805	17 696	1.2%

TYPE DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1990		1999		Evolution 90 - 99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
Maisons individuelles ou fermes	23 651	17%	26 595	17%	2 944	1.3%
Logements dans un immeuble collectif	115 064	81%	130 359	81%	15 295	1.4%
Autres types	3 917	3%	4 227	3%	310	0.8%
TOTAL	142 632	100%	161 181	100%	18 549	1.4%



SURFACE DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1999	
	Nb	%
Moins de 40 m ²	22 860	14%
40 à 70 m ²	58 619	36%
70 à 100 m ²	55 293	34%
100 à 150 m ²	20 001	12%
150 m ² ou plus	4 408	3%
TOTAL	161 181	100%

TAILLE DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1990		1999		Evolution 90-99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
1 pièce	11 843	8%	18 309	11%	6 466	5.0%
2 pièces	20 692	15%	24 277	15%	3 585	1.8%
3 pièces	37 400	26%	40 597	25%	3 197	0.9%
4 pièces	43 621	31%	45 925	28%	2 304	0.6%
5 pièces ou plus	29 076	20%	32 073	20%	2 997	1.1%
TOTAL	142 632	100%	161 181	100%	18 549	1.4%

STATUT D'OCCUPATION DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1990		1999		Evolution 90 - 99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
Propriétaires	67 942	48%	74 894	46%	6 952	1.1%
Locataires	67 623	47%	80 181	50%	12 558	1.9%
<i>dont locataires HLM</i>	22 335	16%	26 434	16%	4 099	1.9%
Logés gratuitement	7 067	5%	6 106	4%	-961	-1.6%
TOTAL	142 632	100%	161 181	100%	18 549	1.4%

EPOQUE D'ACHEVEMENT DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1990		1999		Evolution 90 - 99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
avant 1915	14 389	10%	15 213	9%	824	0.6%
1915 - 1948	14 414	10%	14 724	9%	310	0.2%
1949 - 1967	55 056	39%	56 287	35%	1 231	0.2%
1968 - 1974	27 679	19%	28 037	17%	358	0.1%
1975 - 1981	14 936	10%	15 245	9%	309	0.2%
1982 - 1989	16 158	11%	15 978	10%	-180	-0.1%
à partir de 1990			15 697	10%	15 697	
TOTAL	142 632	100%	161 181	100%	18 549	1.4%

CONFORT DES RESIDENCES PRINCIPALES

	1990		1999		Evolution 90 - 99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
Résidence principale avec WC intérieur	138 403	97%	157 397	98%	18 994	1.4%
Résidence principale sans baignoire, sans douche	3 113	2%	1 262	1%	-1 851	-9.5%
Résidence principale avec baignoire ou douche	139 519	98%	159 919	99%	20 400	1.5%

MOTORISATION DES MENAGES

	1990		1999		Evolution 90 - 99	
	Nb	%	Nb	%	Nb	% annuel
Sans voiture	33 299	23%	37 737	23%	4 438	1.4%
1 voiture	74 657	52%	82 824	51%	8 167	1.2%
2 voitures ou +	34 676	24%	40 620	25%	5 944	1.8%
TOTAL	142 632	100%	161 181	100%	18 549	1.4%

EVOLUTION DES LOGEMENTS DE 1982 à 1999

		Secteur étudié		Secteur de comparaison
		Nb	poids dans le secteur de comparaison	Nb
Nombre total de logements	1982	141 168	64%	221 217
	1990	157 109	62%	251 984
	1999	174 805	62%	282 639
Taux d'évolution des logements (% annuel)	1982 - 1990	1.35%		1.64%
	1990 - 1999	1.19%		1.28%
Taux de résidences principales		92%		90%

CARACTERISTIQUES DES RESIDENCES PRINCIPALES EN 1999

	Secteur étudié		Secteur de comparaison	
	Nb	%	Nb	%
Surface				
Moins de 40 m ²	22 860	14%	27 467	11%
40 à 70 m ²	58 619	36%	77 830	31%
70 à 100 m ²	55 293	34%	89 898	35%
100 à 150 m ²	20 001	12%	46 956	19%
150 m ² ou plus	4 408	3%	11 549	5%
Total	161 181	100%	253 700	100%
Maisons individuelles ou fermes	26 595	17%	90 771	36%
Taille				
1 pièce	18 309	11%	20 903	8%
2 pièces	24 277	15%	31 106	12%
3 pièces	40 597	25%	56 392	22%
4 pièces	45 925	28%	72 786	29%
5 pièces ou plus	32 073	20%	72 513	29%
Statut d'occupation				
Propriétaires	74 894	46%	136 148	54%
Locataires	80 181	50%	107 328	42%
<i>dont locataires HLM</i>	26 434	16%	37 843	15%
Logés gratuitement	6 106	4%	10 224	4%
Époque d'achèvement				
avant 1915	15 213	9%	36 319	14%
1915 - 1948	14 724	9%	21 298	8%
1949 - 1967	56 287	35%	67 669	27%
1968 - 1974	28 037	17%	39 500	16%
1975 - 1981	15 245	9%	28 921	11%
1982 - 1989	15 978	10%	30 335	12%
à partir de 1990	15 697	10%	29 658	12%
Confort				
Résidence principale avec WC intérieur	157 397	98%	247 646	98%
Résidence principale sans baignoire, sans douche	1 262	1%	2 450	1%
Résidence principale avec baignoire ou douche	159 919	99%	251 250	99%
Motorisation des ménages				
Sans voiture	37 737	23%	48 113	19%
1 voiture	82 824	51%	120 885	48%
2 voitures ou +	40 620	25%	84 702	33%